

## Zarządzenie Nr Or.0050.51.2019

### WÓJTA GMINY MURÓW

z dnia 8 lipca 2019 r.

#### w sprawie przeznaczenia nieruchomości – lokalu użytkowego do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art.13 ust.1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

#### zarządzam co następuje:

#### §1

Przeznaczam do najmu poniższą nieruchomość stanowiącą własność Gminy Murów:

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. lokalu użytkowego	Opis nieruchomości	Przeznaczenie Nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu i Termin płatności	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem lub dzierżawę
1	Kały, ul.Opolska 78 Km.1 dz. 269/2, KW OP1U/ 00048358/2	33,00 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy, położony w miejscowości Kały przy ul. Opolskiej 78 o pow. użytkowej 33,00 m <sup>2</sup>	Od 1 stycznia 2003 roku brak planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Kały. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Murów działka oznaczona jest symbolem „MN” – co stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3,20 zł plus VAT (23%) za 1m <sup>2</sup> Czynsz miesięczny płatny z góry do 10-tego każdego miesiąca z możliwością aktualizacji opłat raz w roku wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych	Aktualizacja opłat po uprzedniej informacji	Lokal przeznaczony do najmu na okres do 10 lat. Lokal z przeznaczeniem na biuro.

#### §2

Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Murów i w sołectwie Kały na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

#### §3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt  
/-/ Michał Golenia