

8

Projekt
z dnia 13 marca 2019 r.
Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR / /2019

RADY GMINY MURÓW

z dnia kwietnia 2019 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy odpłatnego udostępnienia powierzchni gruntu celem zagospodarowania na obiekt tymczasowy na czas oznaczony do 10 lat z dotychczasowym użytkownikiem, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia gruntu, w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) Rada Gminy Murów uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy odpłatnego udostępnienia powierzchni gruntu celem zagospodarowania pod obiekt tymczasowy na działce 189/13 z karty mapy 1 położonej w miejscowości Murów, na okres 10 lat z dotychczasowym użytkownikiem, w trybie bezprzetargowym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Murów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr Michał Golenia

Waldemar Lesniewski

RADCA PRAWNY
nr upraw. OP-855/2008

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Gminy Murów w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy odpłatnego udostępnienia powierzchni gruntu celem zagospodarowania pod obiekt tymczasowy na czas oznaczony do 10 lat, z dotychczasowym użytkownikiem, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia gruntu, w trybie bezprzetargowym.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994) *„do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość...”*.

Uwzględniając powyższe, dotychczasowy użytkownik zwrócił się z prośbą o zawarcie kolejnej umowy odpłatnego udostępnienia powierzchni gruntu celem zagospodarowania pod obiekt tymczasowy. Wnioskodawca, należycie wywiązywał się z warunków zawartych w dotychczasowych umowach, dlatego wnosi o zawarcie kolejnej umowy.

Wobec powyższego, proszę o podjęcie niniejszej uchwały, gdyż uchwała rodzi również skutki finansowe w budżecie gminy w postaci pozyskania dochodu dla budżetu z tytułu opłat za użytkowanie gruntu.

Sporządziła: Edyta Sydor

Podinspektor ds. mienia gminy