

INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**DO PROJEKTU BUDOWLANEGO „REMONT ZABYTKOWEGO BUDYNKU ZNAJDUJĄCEGO
SIĘ W KOMPLEKSIE ZABYTKOWEJ HUTY ŻELAZA W ZAGWIŹDZIU”, 46 - 030 ZAGWIŹDZIE, UL. GÓRKI,
DZ. NR 209/1 K. M. 1.**

Inwestor, adres: **GMINA MURÓW, UL. DWORCOWA 2,
46 - 030 MURÓW,**

Projektant: **inż. Magdalena Radlak
nr uprawnień OPL/0837/PWOK/12**

Adres: **BIURO PROJEKTÓW „INŻYNIERIA ŁĄDOWA”
Magdalena Radlak
45 - 355 OPOLE ul. 1 – go Maja 97/2**

INFORMACJA DO PLANU BIOZ – CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Przedmiotowa inwestycja polega na remoncie budynku zlokalizowanego w kompleksie zabytkowej Huty Żelaza w Zagwizdzu przy ul. Górki , Dz. Nr 209/1, w ramach przywrócenia sprawności technicznej wybranych elementów rozpatrywanego budynku. Po remoncie nie wystąpią zmiany w istniejącej formie architektonicznej budynku..

1.1. Kolejność realizacji prac budowlanych:

1.1.1. Prace budowlane/rozbiórkowe/demontażowe realizowane podczas remontu istniejącego obiektu:

- ogrodzenie terenu robót i zabezpieczenie go przed dostępem osób niepowołanych;
- usytuowanie suchej toalety;
- postawienie rusztowania systemowego;
- demontaż i ponowny montaż elementów i urządzeń budowlanych (tablice informacyjne, oświetlenie, łączniki elektryczne, itp.),
- demontażu stolarki drzwiowej i okiennej,
- skucie istniejących tynków wewnętrznych i zewnętrznych – 100%,
- usunięcie zaprawy ze spoin na głębokość 2 – 3 cm,
- zszycie rys konstrukcyjnych przy zastosowaniu spiralnych prętów ze stali austenicznej nierdzewnej, lub z materiałów równoważnych,
- wykonanie wtórnej izolacji poziomej ścian fundamentowych – metodą iniekcji ciśnieniowej,
- remont i konserwacja istniejących elementów konstrukcji drewnianych,
- wymiany pokrycia dachowego wraz z wykonaniem obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych,
- wykonania nowych wypraw tynkarskich,
- wykonania nowych powłok malarskich,
- czyszczeniu i malowaniu farbą antykorozyjną elementów stalowych (kraty, stolarka okienna, itp.),
- renowacja zewnętrznej stolarki drzwiowej i okiennej,
- montaż stolarki drzwiowej i okiennej,
- wyposażenie budynku w gabloty muzealne,
- wymiana istniejących grzejników elektrycznych na nowe,
- demontaż i ponownym montażu nawierzchni utwardzonych wykonanych z płyt chodnikowych,
- rozbiórka istniejącej opaski betonowej,
- wykonanie opaski obwodowej z otoczków płukanych,
- wymiana drewnianego wału zewnętrznego koła napędowego,
- rekultywacja istniejących trawników po zakończeniu prac budowlanych.

Po wykonaniu ostatnich robót budowlanych teren należy uporządkować oraz wywieźć odpady na wysypisko.

W zależności od ilości robotników oraz przygotowania frontu robót niektóre prace można wykonywać jednocześnie.

2. Wykaz istniejących obiektów

- Aktualnie działkę stanowią nawierzchnie utwardzone oraz trawniki.
- Istniejące nawierzchnie utwardzone: betonowe płyty chodnikowe.
- Istniejąca zieleń: drzewa, krzewy i trawy.
- Na terenie działki zlokalizowane są przyłącza: kanalizacji sanitarnej, energetyczne, wody.
- Zagospodarowanie działki nie ulegnie zmianie.

3. **Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Nie występują.

4. **Wskazanie przewidywanych zagrożeń, występujących podczas realizacji robót budowlanych**

Podczas realizacji robót budowlanych wystąpią zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, związane z następującymi robotami budowlano – montażowymi:

- prace z chemia budowlaną;
- prace na wysokościach;
- prace budowlano – montażowe przy realizacji poszczególnych elementów;
- robót montażowych z wykorzystaniem elektronarzędzi;
- robót wykończeniowych na rusztowaniach;
- transportu materiałów i sprzętu;
- podczas całości prac związanych z remontem zachować szczególną ostrożność, w razie konieczności stosować tymczasowe, pomocnicze elementy konstrukcyjne - zapewniające stateczność/odciążenie poszczególnych/istniejących elementów budynku;
- wszystkie prace remontowo – budowlane wykonywać ze szczególną ostrożnością, aby nie naruszyć elementów konstrukcyjnych.

Czas i skala zagrożeń oraz miejsca szczególne ich występowania związane są ściśle z harmonogramem prac, przyjętym przez wykonawcę i należy je szczegółowo określić w planie BIOZ.

Skala zagrożenia i ich rodzaj związane są z technologią wykonywania robót. Wykonawca ustala czas wykonania poszczególnych elementów robót oraz technologię wykonania.

Z powyższych ustaleń wyniknie ilość zatrudnionych osób i rodzaj zastosowanego sprzętu oraz maszyn i tym podobnych środków realizacji.

Miejsca i czas wystąpienia zagrożeń związane są z czasem realizacji i kolejnością wykonywania zadań.

Roboty realizować z uzgodnieniem z inwestorem i pod nadzorem.

Należy wykonać szczegółowy harmonogram prac.

5. **Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Prace budowlane, objęte przedmiotowym zamierzeniem, w całości należy uznać za niebezpieczne.

Pracownicy, po przejściu ogólnego szkolenia z przepisów BHP i przed przystąpieniem do realizacji poszczególnych obiektów, powinni przejść także szkolenie BHP na placu budowy ze szczegółową informacją o zakresie przewidywanych prac dla poszczególnych pracowników. Przeprowadzone szkolenie stanowiskowe powinno być potwierdzone w formie pisemnej.

Szkolenie może prowadzić osoba uprawniona do prowadzenia szkoleń w zakresie przepisów BHP, właściwych dla danych rodzajów prac budowlano – montażowych w uzgodnieniu z specjalistą BHP.

Przed przystąpieniem do robót kierownik budowy powinien wydać pracownikom sprzęt ochrony indywidualnej.

Przed prowadzeniem robót na wysokości lub z rusztowań należy przeprowadzić właściwy instruktaż używania sprzętu i wykonania zabezpieczeń.

Po wykonaniu rusztowań i zabezpieczeń dokonać ich odbioru i sprawdzenia przed przystąpieniem do właściwych robót budowlanych.

Kierownik budowy powinien udzielić pracownikom instruktażu i zademonstrować sposób użytkowania sprzętu.

6. **Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwa**

W przypadku przedmiotowej inwestycji roboty budowlane prowadzone są poza strefami szczególnego zagrożenia. Należy jednak przewidzieć drogi ewakuacyjno – dojazdowe i zagospodarować oraz oznakować miejsca podręcznego sprzętu przeciwpożarowego i pierwszej pomocy oraz telefonu.

Informację opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. (Dz.U. Nr 120, poz. 1126).

NA PRZEDMIOTOWY ZAKRES ROBÓT NALEŻY OPRACOWAĆ PLAN „BIOZ”.