

Wszyscy Wykonawcy

treść niniejszego pisma zamieszczono
na stronie www.bip.murow.pl

Treść zapytań oraz wyjaśnienia dotyczące zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Dotyczy przetargu nieograniczonego – „Budowa sali gimnastycznej z zapleczem socjalnym i łącznikiem do Publicznego Gimnazjum w Zagwiździu przy ul. Lipowej 68 .

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2015 r. poz. 2164) Urząd Gminy w Murowie informuje, że do siedziby Zamawiającego w dniach 27.06.2016 r. - 07.07.2016 r. wpłynęły zapytania dotyczące treści SIWZ w postępowaniu o udzielenie w/w zamówienia. Treść niniejszego wyjaśnienia, bez ujawnienia źródła zapytania, przesyła wszystkim Wykonawcom, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieszcza się na stronie internetowej Zamawiającego.

Treść zapytania jest następująca:

Pytanie nr 1:

Prosimy o odpowiedź jaki układ pomp należy przyjąć: 1x gruntowa pompa SI260TU czy dwie pompy widoczne na rys. S2 – SI75TU i SI50TU czy może 2xSI50TU?

Odpowiedź na pytanie 1:

Należy przyjąć pompy na podstawie rys. S2 czyli SI75TU i SI50TU

Pytanie nr 2:

Po weryfikacji zaktualizowanych przez Państwa dokumentów dotyczących instalacji sanitarnych stwierdzam, że zamieszczone materiały nie są kompletne. Prosimy o uzupełnienie na rysunkach wymiarów kanałów. Brakuje również informacji na temat izolacji nawiewników/ wywiewników, tłumików oraz rodzajach kanałów. Brak podstawowych danych niezbędnych do doboru urządzeń:

1. charakterystyka pomp (wydajność przy określonej wysokości podnoszenia),
2. charakterystyk (K_v) zaworów regulacyjnych,
3. parametrów wymienników ciepła,
4. parametrów zaworu upustowego,
5. geologii do odwiertów pod pompy ciepła,
6. parametrów SUW.

Występują również błędne zapisy, np. w instalacji c. o. raz mówi się o rurach stabilizowanych włóknem szklanym (PP-R), a kilka wierszy dalej o rurach wielowarstwowych z PE. Prosimy o podanie prawidłowego zapisu.

Odpowiedź na pytanie 2:

Wszelkie niezbędne informacje podane są w dokumentacji projektowej, tj.:

Ad.1 charakterystykę podano na rysunku S1 Rzut parteru C.O.
Ad.2 dobrać na podstawie wytycznych producenta pomp ciepła
Ad.3 podano w kartach katalogowych central wentylacyjnych
Ad.4 dobrać na podstawie wytycznych producenta pomp ciepła
Ad.5 po stornie wykonawcy przed wykonaniem odwiertów
Aa.6 dobrać na podstawie wytycznych producenta pomp ciepła

W projekcie zastosowano rury PEHD,PEX, Stalowe, PP stabilizowane.

Pytanie nr 3:

Prosimy o podanie informacji na temat koloru stolarki okiennej i drzwiowej.

Odpowiedź na pytanie 3:

Kolor stolarki ostatecznie ustalić z Zamawiającym. Proponuje się wykonanie stolarki zewnętrznej w kolorach ciemnych (szary, grafitowy, czarny), natomiast wewnętrznej w kolorze białym.

Pytanie nr 4:

Stwierdzamy rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową a przesłanym/ uzupełnionym zestawieniem stolarki. Brak w zestawieniu stolarki okien o h=5 m widocznej na rys. A6 Elewacja frontowa sali gimnastycznej. Brakuje również 2 szt. fasad o wym. 4,10x3,0 m, zestawienie drzwi zewnętrznych o wym. z rzutu 0,9x2 m – 5 szt., 1,0x2,0 m – 1 szt., drzwi przesuwnych o wym. szer. - 1,12 w pom. 0.20, 0.12. Na zestawieniu stolarki występują systemy fasadowe oraz drzwi zewnętrzne, które nie są ujęte na przekazanych rysunkach. Prosimy o korektę zestawienia stolarki o brakujące elementy.

Odpowiedź na pytanie 4:

Okna o h=5 m podzielone zostały na okna 331/252 i ujęte w zestawieniu stolarki (24szt). System fasadowy w ścianie w osi „4” to 3szt okien o szerokości 4,1m; 4,02m i 3,76m – zostały ujęte w zestawieniu stolarki. W projekcie brak drzwi zewnętrznych o szerokości 90cm. Zaprojektowano drzwi dwuskrzydłowe o szerokości 120cm (5szt.), które są ujęte w zestawieniu stolarki. W pom. 0.20 i 0.12 występują kabiny prysznicowe systemowe (ewentualnie zasłony i brodziki) – elementów tych nie wykazuje się w zestawieniu stolarki. Wszystkie elementy stolarki okiennej i drzwiowej występujące w projekcie zostały ujęte w wykazie stolarki.

Pytanie nr nr 5:

Prosimy o sprecyzowanie udostępnionego w dniu 27.06.2016 r. opisu technicznego: w punkcie 5.3 (str. 3) podano grubości płyt stropowych: 12, 15, 20 cm – prosimy o podanie pomieszczeń z wyszczególnieniem poszczególnych grubości. Ponadto w udostępnionej dokumentacji rysunkowej, w przekrojach podano grubość wszystkich stropów 17 cm.

Odpowiedź na pytanie 5:

W projekcie występują 3 grubości stropów. Strop o grubości 12cm – nad pomieszczeniem nr 0.01 (hall); strop gr. 15 cm – nad pomieszczeniami nr 0.02 – 0.08 i 0.27, 0.29; strop o grubości 20cm – nad pomieszczeniami nr 0.09-0.26 i 0.28. Prawidłowe grubości to te wskazane w części konstrukcyjnej (patrz powyżej).

Pytanie nr 6:

W wejściu z nowoprojektowanego łącznika do istniejącego budynku gimnazjum znajdują się schody (5x25x15 cm – rzut parteru). Prosimy o określenie konstrukcji tych schodów (schody na gruncie, płyta biegowa oraz rodzaju ich wykończenia) – brak jakichkolwiek informacji w udostępnionej dokumentacji.

Odpowiedź na pytanie 6:

Projektuje się schody na gruncie zbrojone przeciwskurczowo – beton B20. Wykończenie – płytki ceramiczne – antypoślizgowe.

Pytanie nr 7:

Prosimy o zamieszczenie parametrów technicznych pompowni WAVIN która ma być zabudowana na kanalizacji sanitarnej.

Odpowiedź na pytanie 7:

ECO-POMP 1 S1-

- > 1500
- > -Poj. całkowita 2 m³, - typ pompy FURIA, - średnica
- > 1000 mm, - średnica D1 1114 mm, - wysokość 2000
- > mm, -waga bez wyposażenia 114 kg, - materiał
- > pompowni polietylenECO-POMP S1- jednopompowa- pompa Furia,
- > śr. dn 1000 mm
- > śr. dn 1 1114 mm
- > H- 2000 mm

Pytanie nr 8:

W nawiązaniu do odpowiedzi 6l prosimy o wskazanie, w którym miejscu projektu jest informacja o ilości odwiertów oraz ich średnicy i głębokości.

Odpowiedź na pytanie 8:

Przewiduje się 35 sąd na głębokości 100m w rozstawie min 10m Na wykonawcy spoczywa obowiązek wykonania badań cieplnych gruntów.

Pytanie nr 9:

Brakuje również informacji o instalacji poziomej między odwiertami a pompami ciepła. Prosimy o wskazanie precyzyjnie gdzie w projekcie znajdują się te informacje lub załączenie brakującej dokumentacji.

Odpowiedź na pytanie 9:

Rozstaw między sądami min. 10 m Sondy wykonać z rury PEHD DN40 połączyć z rozdzielaczami w studniach według projektu wykonawczego firmy wykonującej wiercenia.

Pytanie nr 10:

Proszę o pilne potwierdzenie, że narysowana w poprawionym rysunku A3 ściana w osi 6 ma być rzeczywiście żelbetowa. Jeżeli tak proszę o rysunek konstrukcyjny z pokazanym zbrojeniem.

Odpowiedź na pytanie 10:

Ściana w osi „6” nie jest projektowana jako żelbetowa. Jedynie słupy żelbetowe poniżej okien fasadowych są poszerzone o grubość ściany zewnętrznej (patrz rysunek K10).

Pytanie nr 11:

Profile SHS o podanych grubościach ścianek tj. 8.8, 7.1 nie są dostępne w Polsce. Czy można zastąpić w/w profile na rury kwadratowe RK 230x9 i RK 140x7?

Odpowiedź na pytanie 11:

Możliwa jest zmiana profili na proponowane powyżej.

Pytanie nr 12:

Brak szczegółów oparcia wiązara kratowego na słupie (kotwy, blacha podporowa, całe naroże kratownicy). Proszę podać wielkość blach podporowych, ilość i rodzaj kotew.

Odpowiedź na pytanie 12:

Na poprawionym rysunku K9 podano brakujące informacje.

Pytanie nr 13:

Brak opisu dotyczącego blach łączących płatwie z kratownicą i śrub łączących. Proszę o podanie rozmiaru blach i średnic śrub.

Odpowiedź na pytanie 13:

Uzupełniono braki na rysunku.

Pytanie nr 14:

Zastosowane płatwie (I 180) charakteryzują się zbyt dużą smukłością. Proszę o podanie czy zastosowane płatwie są właściwe, jeżeli nie to prosimy o podanie innego rozwiązania.

Odpowiedź na pytanie 14:

Zastosowane płatwie są właściwe dla projektowanego dachu.

Pytanie nr 15:

Strzemiona dwucięte co 7 cm w podciągu 1.8 (dziwne).

Proponuje się zastosowanie prętów zbrojeniowych o większych średnicach i betonu wyższej klasy dla podciągu 1.8, dodatkowo zastosować pręty odgięte.

Odpowiedź na pytanie 15:

Możliwe rozwiązanie zamienne. Przekrój zbrojenia o większej średnicy nie mniejszy niż podany w projekcie. Dozwolone podniesienie klasy betonu.

Pytanie nr 16:

Zastosowanie kilku-kilkunastu prętów $\emptyset 12$ w podciągu szerokości 25 cm uniemożliwia prawidłowe zawibrowanie betonu.

Proponuje się zastosowanie prętów zbrojeniowych o większych średnicach i betonu wyższej klasy dla podciągu 1.8, dodatkowo zastosować pręty odgięte.

Odpowiedź na pytanie 16:

Podciąg poz. 1.8 zbroić należy prętami 3x $\emptyset 16$ – zgodnie z rys. K12. Na załączonym rysunku zmieniono rozkład strzemion.

Pytanie nr 17:

Prosimy o określenie sposobu montażu stężeń wiatrowych do wiązarów dachowych.

Odpowiedź na pytanie 17:

Jako stężenia wiatrowe w płaszczyźnie dachu stosować pręty Ø16 połączone śrubami rzymskimi. – obwodowo. Jako stężenie pasa dolnego kratownicy stosować rury 101.6x8.0 skręcane śrubami M14 do wiązarów kratowych – zgodnie z rys. K8 i K9.

Pytanie nr 18:

Prosimy o określenie sposobu montażu konstrukcji pod siatkę RHEINZINK.

Odpowiedź na pytanie 18:

Konstrukcję montować zgodnie z rozwiązaniem systemowym wybranego producenta.

Pytanie nr 19:

Prosimy o określenie rozstawu prętów w ławach/ ścianach fundamentowych. Brak również średnicy w/w prętów.

Odpowiedź na pytanie 19:

Sposób zbrojenia ław i ścian pokazano na szczególe rysunku K1 i w opisie konstrukcyjnym. Ściany żelbetowe i ławy zbroić prętami Ø12: poziomo co 15cm, zbrojenie pionowe co 20cm.

Pytanie nr 20:

Prosimy o określenie średnic prętów dla konstrukcji widowni.

Odpowiedź na pytanie 20:

Zbrojenie główne dla elementów widowni - Ø12mm – zgodnie z poz. 1.12 i 1.13 obliczeń statycznych. Dołączono rysunek ze zbrojeniem schodów na widowni.

Pytanie nr 21:

Brak informacji dotyczących strzemion dla wieńców (średnica, rozstaw). Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie 21:

W opisie konstrukcji pkt 5.4 opisano zbrojenie wieńców. Strzemiona Ø6 co 20 cm, stal A-0.

Pytanie nr 22:

Wg. opisu stopy pod słupy mają wymiar 100x100x40 a wg rysunku 150x150x40. Proszę o sprecyzowanie wymiarów.

Odpowiedź na pytanie 22:

Stopy wykonywać zgodnie z rys. K1 – wymiar 150x150x40cm.

Pytanie nr 23:

Ściany zewnętrzne mają być ocieplone 20 cm warstwą wełny mineralnej czy styropianu? (W opisie oba materiały). Proszę o sprecyzowanie jaki materiał zastosować.

Odpowiedź na pytanie 23:

Wełna mineralna w strefach oddzielenie przeciwpożarowego, w łączniku zgodnie z rys. A1. Pozostałą część budynku ocieplić styropianem.

Pytanie nr 24:

Rysunki zbrojenia belek w obliczeniach statycznych odbiegają od rysunków zbrojenia dołączonych do projektu. Proszę o podanie, które należy wziąć pod uwagę przy wycenie.

Odpowiedź na pytanie 24:

Rysunki w obliczeniach statycznych w większości są zgodne z faktycznym kształtem belek. W razie rozbieżności belki wykonywać zgodnie z rysunkami części konstrukcyjnej.

Pytanie nr 25:

Proszę o dołączenie do dokumentacji technicznej rysunku zbrojenia stropu.

Odpowiedź na pytanie 25:

Rysunki zbrojenia stropu pokazane są w części obliczeniowej pod pozycjami 1.1-1.3.

Pytanie nr 26:

Czy na strop żelbetowy należy zastosować beton B20?

Odpowiedź na pytanie 26:

Na stropy żelbetowe zastosować beton B25.

Pytanie nr 27:

Beton na belki i podciągi wg obliczeń raz jest B20 a raz B25. Tabliczki materiałowe są tylko na niektórych rysunkach i tam jest B25. Proszę o sprecyzowanie, które należy wziąć pod uwagę przy wycenie.

Odpowiedź na pytanie 27:

Na wszystkie belki i podciągi przyjąć beton B25.

Pytanie nr 28:

Czy konstrukcja stalowa dachu wymaga zabezpieczenia przeciw ogniowego, jak tak to w jaki sposób?

Odpowiedź na pytanie 28:

Konstrukcja dachu nie wymaga zabezpieczenia przeciw-pożarowego, jedynie antykorozyjne.

Pytanie nr 29:

Proszę o podanie odporności ogniowej dla poszczególnych przegród, ponieważ w projekcie występują wykluczające się informacje np. (kategoria obiektu ZLIII a ściana wewnętrzna REI 240)

Odpowiedź na pytanie 29:

Należy przyjąć klasę odporności ogniowej budynku ZLIII i dla niej dobrano odporności ogniowe przegród.

Wójt
/-/ Andrzej Puławski