

Wszyscy Wykonawcy

treść niniejszego pisma zamieszczono
na stronie www.bip.murow.pl

*Treść zapytań oraz wyjaśnienia dotyczące zapisów
Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia*

Dotyczy przetargu nieograniczonego – „Budowa sali gimnastycznej z zapleczem socjalnym i łącznikiem do Publicznego Gimnazjum w Zagwizdzu przy ul. Lipowej 68 .

Na podstawie art. 38 ust. ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164.) Urząd Gminy w Murowie informuje, że do siedziby Zamawiającego w dniach 24.06.2016r. - 26.06.2016 r. wpłynęły zapytania dotyczące treści SIWZ w postępowaniu o udzielenie w/w zamówienia. Treść niniejszego wyjaśnienia, bez ujawnienia źródła zapytania, przesyła wszystkim Wykonawcom, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieszcza się na stronie internetowej Zamawiającego.

Pytanie nr 1.

Prosimy o załączenie czytelnej dokumentacji instalacji sanitarnych, wyposażenia kotłowni , zestawienia i parametrów materiałów sanitarnych (grzejników c.o. i ich parametrów).

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający uzupełnił braki.

Pytanie nr 2.

Proszę o udostępnienie zestawienie elementów wentylacji mechanicznej oraz rysunków z wymiarami

Odpowiedź na pytanie 2:

Wymiary kanałów dobrać na podstawie przepływów.

Pytanie nr 3.

W związku z faktem, iż powyższa sala gimnastyczna jest halą pełnowymiarową, a zaprojektowana jest dla niej nawierzchnia drewniana parkietowa – deszczułki parkietowe dębowe, która to nie posiada żadnych certyfikatów federacji sportowych, zwracamy się zapytaniem czy do wyceny należy przyjąć profesjonalny system sportowy z deską klonową gr. 20mm posiadający certyfikaty światowych organizacji sportowych, takich jak: FIBA, i IHF co podniesie rangę obiektu?.

Odpowiedź na pytanie 3:

Nie.

Pytanie nr 4.

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o brakujące zestawienie stolarki drzwiowej i okiennej (Rys.A7).

Odpowiedź na pytanie 4:

Zamawiający uzupełnił braki.

Pytanie nr 5.

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o opis techniczny do projektu konstrukcji.

Odpowiedź na pytanie 5:

Zamawiający uzupełnił braki.

Pytanie nr 6.

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o brakujące zestawienie stali. Brak zestawień oraz opis konstrukcji uniemożliwia prawidłową wycenę przedmiotu zamówienia. Brak możliwości weryfikacji ilości przyjętych w przedmiarach robót.

Odpowiedź na pytanie 6:

Zamieszczona przez Zamawiającego dokumentacja umożliwia obliczenie ilości stali.

Pytanie nr 7.

Zgodnie z informacją zawartą w opisie pozycji 9,10 (przedmiaru robót) dokładną ilość zbrojenia należy przyjąć wg. projektu wykonawczego, udostępniony został tylko projekt Budowlany na podstawie, którego rzetelna wycena oraz ewentualna późniejsza budowa obiektu jest niemożliwa np. brak informacji na temat zbrojenia stropów żelbetowych, widowni, klasy betonu jaki należy zastosować.

Prosimy o zamieszczenie na stronie projektu wykonawczego.

Odpowiedź na pytanie 7:

Zamawiający dysponuje tylko zamieszczoną dokumentacją, która umożliwia obliczenie ilości stali.

Pytanie nr 8.

Prosimy jednoznacznie określić czy ściany fundamentowe należy wykonać jako żelbetowe (jak w proj. konstrukcji) czy z bloczków betonowych (jak w przedmiarze robót).

Odpowiedź na pytanie 8:

Żelbetowe – zgodnie z dokumentacją techniczną. Przedmiar należy traktować jako materiał pomocniczy, zgodnie z pkt 3 Rozdział 14 SIWZ.

Pytanie nr 9.

Zgodnie z rys. A3 projektu architektury przekrój C1,C2 mamy następujące warstwy wykończeniowe:

- Wylewka cementowa 8cm
- Styropian EPS 100 gr 15cm
- Hydroizolacja pozioma 2x papa termozgrzewalna
- Beton B 7,5 gr 10cm
- Zagęszczony piasek 30cm

Natomiast w projekcie konstrukcji rys. K1 mamy:

- Warstwa betonowa 20cm
- Mata bentonitowa
- Beton B10 8-10cm
- Styrodur 10cm
- Żwir utwardzony 25cm

Prosimy o wyjaśnienie które rozwiązanie należy przyjąć jako prawidłowe oraz o korektę przedmiarów robót.

Odpowiedź na pytanie 9:

Zgodnie z załączoną poprawioną dokumentacją techniczną.

Pytanie nr 10.

Dotyczy poz. 332 przedmiaru robót. Prosimy o uszczegółowienie jaki zakres robót ma zawierać podana pozycja . Czy jest to tylko wyposażenie Sali gimnastycznej czy również zaplecza sportowego.

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Zgodnie z załączoną do dokumentacji technologią. Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 14 – ZAPYTANIA I ODPOWIEDZI 1-60. Wycenie nie podlega tylko sprzęt sportowy ruchomy np. piłki, maty, itd.

Pytanie nr 11.

Prosimy o podanie czy wycenie podlega również wyposażenie pomieszczeń:

- Dla nauczycieli
- Porządkowego
- Szatni
- Higieniczno- sanitarne
- Siłowni
- Sali fitness (jeśli tak to prosimy o podanie ilości materacy, drabinek, mat itd. Jakże należy wycenić)
- Magazynów

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Tak. Meble wykonane z drewna lub materiałów drewnopochodnych, regały metalowe. W sali fitness brak drabinek, materacy i mat.

Pytanie nr 12.

Prosimy określić czy należy również wycenić kotarę grodzącą na Sali (brak w zestawieniu wyposażenia).

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Tak. Odpowiedź na pytanie nr 12 – ZAPYTANIA I ODPOWIEDZI 1-60.

Pytanie nr 13.

Prosimy o podanie jaką ilość drabinek należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź na pytanie nr 13:

41.4 mb drabinek.

Pytanie nr 14.

Prosimy określić jaką ilość siatek ochronnych należy wycenić (brak informacji w dokumentacji).

Odpowiedź na pytanie nr 14:

196m² wartość należy przyjąć na podstawie stolarki okiennej w sali gimnastycznej.

Pytanie nr 15.

Prosimy określić czy do wyceny należy przyjąć również materace ochronne (brak w zestawieniu wyposażenia)., jeśli tak prosimy o podanie wymiarów oraz ilości (brak informacji w dokumentacji).

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Nie.

Pytanie nr 16.

Na rysunku TECHNOLOGIA pom.0,24 (siłownia) widoczne jest urządzenie którego brak w zestawieniu wyposażenia. Prosimy określić jakie to urządzenie i czy podlega ono również wycenie.

Odpowiedź na pytanie 16:

Ławka do ćwiczeń ze stojakiem i ze sztangą do podnoszenia ciężarów. Urządzenie podlega również wycenie.

Pytanie nr 17.

Zgodnie z opisem projektu architektury w ramach inwestycji należy wykonać drenaż obwodowy wg odrębnego opracowania , prosimy o udostępnienie tegoż opracowania , brak rozwiązania uniemożliwia prawidłową wycenę drenażu.

Odpowiedź na pytanie nr 17:

Drenaż obwodowy poza przedmiotem zamówienia.

Pytanie nr 18.

Prosimy o informację jakie zbrojenie przyjąć w płycie posadzkowej Sali.

Odpowiedź na pytanie nr 18:

Siatka z prętów Ø10 mm co rozmiarze oczka 15 cm górą i dołem.

Pytanie nr 19.

Prosimy o podanie grubości stropu żelbetowego.

Odpowiedź na pytanie 19:

Grubości przyjąć zgodnie z rysunkami konstrukcji i częścią obliczeniową.

Występują tam następujące grubości stropu:

Poz 1.1 -15cm

Poz. 1,2 – 20cm

Poz. 1.3 – 12cm,

Pytanie nr 20.

Prosimy o podanie jakie przekrycie łącznika należy zastosować (membrana dachowa czy np. 2 warstwy papy termozgrzewalnej).

Odpowiedź na pytanie 20:

Zgodnie z załączoną przez Zamawiającego poprawioną dokumentacją techniczną.

Pytanie nr 21.

Projekt architektoniczny zawiera sprzeczne informacje odnośnie wykończenia posadzek: np. wg zestawienie powierzchni w pom. 022 wc. 023 szatni męskiej należy zastosować parkiet dębowy, natomiast wg rys. A3 oraz przedmiarów robót parkiet dębowy należy zastosować tylko na Sali gimnastycznej. Prosimy o jednoznaczne określenie tych posadzek należy przyjąć do wyceny i późniejszej realizacji oraz ewentualnie korektę przedmiarów.

Odpowiedź na pytanie nr 21:

Pomieszczenie 0.22 – WC dla niepełnosprawnych – żywica epoksydowa;

pomieszczenie 0.23 – Szatnia męska 2 – żywica epoksydowa

pomieszczenie 0.25 – Sala fitness – parkiet dębowy

Pytanie nr 22.

Przedmiar robót nie zawiera prac związanych z zagospodarowaniem terenu wokół Sali. Prosimy określić czy jest to również zakres przetargu. Jeśli tak prosimy o uzupełnienie przedmiarów robót, ewentualnie o podanie szczegółowego zakresu robót jaki należy skalkulować. Prosimy również o uzupełnienie dokumentacji projektowej o podstawowe informacje umożliwiające wycenę a mianowicie:

- Zestawienie powierzchni
- Jakie warstwy podbudowy należy wykonać (grubość , rodzaj kruszywa)
- Jaką kostkę należy zastosować (6 czy 8cm, szara czy kolor)
- Jakie nasadzenia drzew lub krzewów należy skalkulować (zgodnie z opisem w proj. Zagospodarowania projektuje się zielen niską).

Odpowiedź na pytanie 22:

Zagospodarowanie terenu wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia i należy je wycenić zgodnie z zamieszczoną przez Zamawiającego uzupełnioną dokumentacją techniczną. Przedmiar

należy traktować jako materiał pomocniczy, zgodnie z pkt 3 Rozdział 14 SIWZ. Zieleń niska nie jest objęta przedmiotem zamówienia.

Pytanie nr 23.

Prosimy o uzupełnienie przedmiarów robót o warstwę izolacyjną ze styropianu w posadzkach.

Odpowiedź na pytanie 23:

Przedmiar należy traktować jako materiał pomocniczy, zgodnie z pkt 3 Rozdział 14 SIWZ.

Pytanie nr 24.

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji odnośnie opisu technicznego instalacji centralnego ogrzewania wraz z kotłownią, instalacji wod-kan, instalacji wentylacji oraz projektu na przyłączy wodociągowo-kanalizacyjne.

Brak danych (tylko rysunki, które są mało czytelne) uniemożliwi rzetelną wycenę tychże robót.

Odpowiedź na pytanie 24:

Zamawiający uzupełnił braki.

Pytanie nr 25.

Brak w przedmiarze robót związanych z przyłączem wodociągowym i kanalizacyjnym. Proszę o wyjaśnienie i uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie 25:

Przedmiar należy traktować jako materiał pomocniczy, zgodnie z pkt 3 Rozdział 14 SIWZ.

Wójt

/-/ Andrzej Puławski