

PROTOKÓŁ Nr VII/2015
z obrad sesji Rady Gminy Murów
odbytej w dniu 19 marca 2015 r.

Przewodniczący Rady Gminy Stanisław Onyszkiewicz o godz. 10:00 otworzył VII sesję Rady Gminy Murów i po przywitaniu radnych, sołtysów oraz zaproszonych gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 15 radnych co stanowi quorum do podejmowania prawomocnych decyzji, *listy obecności radnych, sołtysów oraz gości stanowią załączniki nr 1, 2 i 3 do nin. protokołu.*

Przewodniczący Rady Gminy przypomniał, że porządek obrad dzisiejszej sesji przedstawia się następująco:

1. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.
2. Sprawozdanie z działalności Wójta, członków Rady, Sołtysów.
3. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:
 1. dokonania zmian budżetu gminy na rok 2015;
 2. przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt na terenie Gminy Murów w 2015 roku”;
 3. wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnych umów najmu;
 4. wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości czas oznaczony do 10 lat, z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość (*Święciny 13/2*);
 5. wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości czas oznaczony do 10 lat, z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość (*Święciny 22*);
 6. wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości czas oznaczony do 10 lat, z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość (*Murów*);
 7. wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości czas oznaczony do 10 lat, z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość (*Grabice*);
 8. wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości czas oznaczony do 10 lat, z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość (*Kały*);
 9. wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów odpłatnego udostępnienia powierzchni gruntu celem zagospodarowania na obiekt tymczasowy na czas oznaczony do 3 lat, z dotychczasowymi użytkownikami;
 10. rozstrzygnięcia o wyodrębnieniu w budżecie gminy Murów na rok 2016 środków stanowiących fundusz sołecki;
 11. inkasa podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości;
 12. ustanowienia służebności przesyłu oraz służebności gruntowych na nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Murów.
4. Składanie interpelacji i zapytań Radnych.
5. Wolne wnioski i zapytania.

Za proponowanym porządkiem obrad głosowano jednogłośnie.

Ad. 1.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał radnych czy mają uwagi oraz zapytania do protokołów z ostatnich sesji Rady Gminy tj. z dnia 5 i 10 lutego.

Radni nie wnieśli żadnych uwag, wobec czego przystąpiono do głosowania.

Za przyjęciem protokołów głosowano jednogłośnie.

Ad. 2.

Wójt Gminy przedłożył Radzie sprawozdanie ze swojej działalności w okresie między sesyjnym, *która stanowi załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu.*

Przewodniczący Rady Gminy zapytał Wójta czego konkretnie dotyczyło spotkanie z przedstawicielami DFK Bukowo.

Wójt odpowiedział, że w kompleksie zabytkowej Huty Żelaza w Zagwiździu odbędzie się Konkursu Recytatorski w języku niemieckim organizowany przez Towarzystwo Społeczno – Kulturalne Niemców na Śląsku Opolskim dla dzieci ze szkół podstawowych, gimnazjalnych i ponadgimnazjalnych z terenów 16 gmin Województwa Opolskiego, a koło DFK zwróciło się o pomoc w zorganizowaniu tego przedsięwzięcia oraz ufundowanie nagród.

Przewodniczący poprosił również o rozwinięcie tematu spotkania Marszałka Województwa z Dyrektorem PKP PLK Opole, Prezesem Stora Enso oraz Wójtem.

Wójt odpowiedział, że Marszałek jednoznacznie podkreślił, że odtworzenie linii kolejowej Jełowa – Murów zostanie wpisane na pierwszym miejscu w zadaniach inwestycyjnych. W roku bieżącym zostanie sporządzony projekt na to zadanie, a samo odtworzenie linii nastąpi przy okazji remontu linii Opole – Kluczbork. Istnieje szansa, że do listopada przyszłego roku linia zostanie uruchomiona, oczywiście tylko towarowa.

Radna Barbara Proth zapytała o finał rozmowy z Dyrektorem Urzędu Pracy w sprawie zatrudnienia pracowników do prac publicznych oraz o przebieg spotkania z Członkami Zarządu Powiatu Opolskiego w sprawie dotacji na obiekty zabytkowe.

Wójt udzielił odpowiedzi informując, że w budżecie Powiatu Opolskiego są zabezpieczone środki na dofinansowanie remontów obiektów zabytkowych, ale o te środki można było się ubiegać do końca lutego bieżącego roku. Istnieje również możliwość ubiegania się o dofinansowanie imprez gminnych lub sołeckich ale wnioski takie należy składać do 3 lutego.

Natomiast spotkanie Dyrektorem Urzędu Pracy będzie miało na celu przygotowanie oferty przez Dyrektora na zatrudnienie pracowników do prac porządkowych, zamierzamy również skorzystać z programów oferowanych przez Urząd Pracy jak w roku ubiegłym.

Radna Antonina Adameczyk zwróciła się z zapytaniem do Wójta jakie nastąpią zmiany projektowe na odcinkach budowanej kanalizacji oraz co jest powodem tego, że za późno otrzymujemy informacje odnośnie możliwości składania wniosków o dofinansowanie.

Wójt odpowiedział, że istotnych zmian projektowych nie będzie, jedynie takie nie wymagające nowych procedur, na przykład jak zgoda na poprowadzenie kanalizacji przez ogród a nie na drodze przy posesji.

Odnosnie wniosków o dofinansowanie to nikt nie ponosi winy za brak wiedzy o możliwości dofinansowania, bo sam właściciel obiektów zabytkowych powinien się orientować w tym temacie i tak też jest.

Radny Michał Golenia przypomniał o wniosku złożonym na zebraniu wiejskim w Starych Budkowicach odnośnie obliczenia kosztów budowy zlewni oraz kosztów zrzutu do zlewni, czy jest już odpowiedź na ten wniosek.

Wójt odpowiedział, że zapytania ofertowe zostały wysłane do przewoźników, otrzymaliśmy natomiast jedną ofertę na wykonanie projektu kanalizacji całych Starych Budkowic i wynosi on netto ok. 120 tys.

Radny prosi o podanie kosztu zrzutu bez kosztów przewoźnika.

Wójt odpowiedział, że będzie sporządzona kalkulacja z kosztem przewoźnika.

W uwagi na brak więcej zapytań Przewodniczący przeszedł do realizacji kolejnego punktu obrad.

Ad. 3.

1. Skarbnik Gminy Pani Teresa Kuca odczytała oraz omówiła uchwałę w sprawie dokonania zmian budżetu gminy na rok 2015.

Rada Gminy w obecności 15 radnych – 14 głosami „za” i przy 1 „wstrzymującym” – podjęła uchwałę Nr VII/37/2015 w sprawie dokonania zmian budżetu gminy na rok 2015, *która stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.*

2. Przewodniczący Rady Gminy odczytał uchwałę w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt na terenie Gminy Murów w 2015 roku”.

Rada Gminy w obecności 15 radnych – 15 głosami „za” – podjęła uchwałę Nr VII/38/2015 w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt na terenie Gminy Murów w 2015 roku”, *która stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.*

3. Przewodniczący Rady Gminy odczytał uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnych umów najmu.

Rada Gminy w obecności 15 radnych – 15 głosami „za” – podjęła uchwałę Nr VII/39/2015 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnych umów najmu, *która stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.*

4. Przewodniczący Rady Gminy odczytał uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości czas oznaczony do 10 lat, z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Rada Gminy w obecności 15 radnych – 14 głosami „za” i przy 1 „wstrzymującym” – podjęła uchwałę Nr VII/40/2015 w sprawie wyrażenia wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości czas oznaczony do 10 lat, z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, *która stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.*

5. Przewodniczący Rady Gminy odczytał uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości czas oznaczony do 10 lat, z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Rada Gminy w obecności 15 radnych – 15 głosami „za” – podjęła uchwałę Nr VII/41/2015 w sprawie wyrażenia wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości czas oznaczony do 10 lat, z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, *która stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.*

6. Przewodniczący Rady Gminy odczytał uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości czas oznaczony do 10 lat, z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Rada Gminy w obecności 15 radnych – 15 głosami „za” – podjęła uchwałę Nr VII/42/2015 w sprawie wyrażenia wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości czas oznaczony do 10 lat, z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, *która stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.*

7. Przewodniczący Rady Gminy odczytał uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości czas oznaczony do 10 lat, z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
Rada Gminy w obecności 15 radnych – 15 głosami „za” – podjęła uchwałę Nr VII/43/2015 w sprawie wyrażenia wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości czas oznaczony do 10 lat, z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, *która stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.*
8. Przewodniczący Rady Gminy odczytał uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości czas oznaczony do 10 lat, z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
Rada Gminy w obecności 15 radnych – 15 głosami „za” – podjęła uchwałę Nr VII/44/2015 w sprawie wyrażenia wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości czas oznaczony do 10 lat, z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, *która stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.*
9. Przewodniczący Rady Gminy odczytał uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów odpłatnego udostępnienia powierzchni gruntu celem zagospodarowania na obiekt tymczasowy na czas oznaczony do 3 lat, z dotychczasowymi użytkownikami.
Rada Gminy w obecności 15 radnych – 15 głosami „za” – podjęła uchwałę Nr VII/45/2015 w sprawie wyrażenia wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów odpłatnego udostępnienia powierzchni gruntu celem zagospodarowania na obiekt tymczasowy na czas oznaczony do 3 lat, z dotychczasowymi użytkownikami, *która stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.*
10. Przewodniczący Rady Gminy odczytał uchwałę w sprawie rozstrzygnięcia o wyodrębnieniu w budżecie gminy Murów na rok 2016 środków stanowiących fundusz sołecki.
Rada Gminy w obecności 15 radnych – 15 głosami „za” – podjęła uchwałę Nr VII/46/2015 w sprawie rozstrzygnięcia o wyodrębnieniu w budżecie gminy Murów na rok 2016 środków stanowiących fundusz sołecki, *która stanowi załącznik nr 14 do niniejszego protokołu.*
11. Przewodniczący Rady Gminy odczytał uchwałę w sprawie inkasa podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości.
Rada Gminy w obecności 15 radnych – 15 głosami „za” – podjęła uchwałę Nr VII/47/2015 w sprawie inkasa podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości, *która stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu.*
12. Przewodniczący Rady Gminy odczytał uchwałę w sprawie ustanowienia służebności przesyłu oraz służebności gruntowych na nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Murów.
Rada Gminy w obecności 15 radnych – 15 głosami „za” – podjęła uchwałę Nr VII/48/2015 w sprawie ustanowienia służebności przesyłu oraz służebności gruntowych na nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Murów, *która stanowi załącznik nr 16 do niniejszego protokołu.*

Ad. 4.

Interpelacje nie zostały złożone.

Ad. 5.

Przewodniczący Rady Gminy powitał przybyłych gości Pana Zbigniewa Kośniewskiego i Pana Jerzego Detyna przedstawicieli PSG Zakład Opole. Poinformował również, że przedstawiciele firmy odpowiedzieli na zaproszenie do naszej gminy w celu przedstawienia możliwości gazyfikacji Gminy Murów.

Pan Zbigniew Kosniewski poinformował, że PSG ma plany inwestycyjne rozwojowe na 5 lat, w tej chwili jest on zatwierdzony do roku 2021 i w tym planie nie ma Gminy Murów. Oczywiście można dokonać zmiany takiego planu jeśli zgłosi się do nas jakiś strategiczny inwestor, po przekalkulowaniu, jeśli okaże się, że inwestycja zwróci się po ok 15 latach, można rozpocząć inwestycję. Można również wystąpić z pismem do centrali PSG w Zabrze w celu zmiany planu bądź ujęciu Gminy Murów w przyszłym planie.

Pan Detyna poinformował natomiast, że poprowadzenie nitki z Kup do Murowa to ok. 11 km co dla naszego Zakładu nie jest opłacalne tylko dla przyłączy indywidualnych. Przez Gminę Murów biegnie gazociąg wysokiego ciśnienia, do którego nasz zakład nie dokonuje przyłączy.

Pan Kośniewski dodał, że można zrobić do tej sieci przyłącza ale nasz Zakład musiałby wybudować stację redukcyjną o przepustowości 5000 m³ to jest na przyłączenie ok. 4,5 tys. domów, co w Gminie Murów nie jest realne, chyba że dla dużego odbiorcy.

Radna Lidia Urban zapytała jak ogólnie kształtują się koszty przyłącza indywidualnego.

Koszt podłączenia domku jednorodzinnego to 1800 zł + Vat, a później koszty dostawy zależne od taryfy to ok. 2 – 2,5 tys, brutto na rok.

Radni dopytywali czy takie kwoty by były realne gdyby poprowadzić gaz z Kup dla odbiorców indywidualnych oraz firm.

Pan Kośniewski odpowiedział, że niestety nie zrobił tak dokładnej kalkulacji gdyż dla PSG Opole zakładu nie będzie opłacalne doprowadzenie gazociągu do Murowa gdyż to byłby koszt ponad 3 milionów zł.

Radny Michał Golenia zwrócił się do Wójta z prośbą aby wystosować do firm zapytania o chęć przyłączenia do gazociągu i jaki przesył deklaruje w celu wystosowania pisma do Zabrze o ujęcie nas w planie gazyfikacji.

Wójt poinformował radnych, że takie pisma zostały wysłane i niestety nie było dużego zainteresowania.

Przewodniczący Rady Gminy złożył wniosek o wystosowanie pism do firm z zapytaniem o potrzebę podłączenia się do sieci gazowej, a ostatecznie wystosowanie pisma do Zabrze w celu określenia możliwości gazyfikacji Gminy Murów.

Radna Ewa Fortuna – Ptasiewicz zwróciła się do Wójta z pytaniem na jakim etapie jest sprawa doprowadzenia wody do Święcin. Mieszkańcy bowiem deklarują chęć poniesienia kosztów przyłącza.

Mieszkanka wsi Święciny Pani Eleonora Malicka poprosiła Przewodniczącego o głos w celu wprowadzenia radnych w temat dla mieszkańców bardzo istotny. Mianowicie wieś Święciny wcale nie jest tak nierozwojowa, zaniedbana i pełna pijaków jak o wsi mówi wielu mieszkańców gminy. Święciny są ładną wsią, prywatne domy są zadbane i coraz więcej ludzi chce się tam osiedlić ale z powodu braku wody rezygnują z tego, nawet prywatny inwestor chcący wybudować dom opieki dla seniorów wycofał się z tego zamiaru.

Wieś położona jest na rudawie i ciężko się jest przez nią przebić by wybudować studnie głębinowe, ta woda, którą mamy w studniach to woda gruntowa, zatruta, nie nadająca się nawet do celów sanitarnych, jedynie zimą jest ona troszkę lepsza, ale nie do spożycia.

Mieszkańcy wsi cierpią na różne choroby spowodowane używaniem tej wody. Jedynym rozwiązaniem jest kupowanie butelkowanej wody ale niestety to dla nas duży koszt..

Wójt odpowiedział Pani Malickiej, że kilkanaście lat temu był prowadzony wodociąg a mieszkańcy Święcin nie wyrazili zgody na przyłącza. Faktem jest również, że większość mieszkańców nie wywozi szamba na oczyszczalnię, szamba są nieszczelne i płytkie co powoduje zatrucie wody. Zresztą podobny był problem w Okołach i Czarnej Wodzie, po doprowadzeniu tam wodociągu mieszkańcy nie chcieli się przyłączać, do dzisiaj część domów jest nie podłączona.

Wójt zapewnił jednak, że ten problem jest rozpatrywany, szukamy sposobów na doprowadzenie wody, szukamy możliwości dofinansowania tego przedsięwzięcia, rozpatrujemy możliwość pociągnięcia wody od strony Gminy Namysłów, tylko tam cena za wodę jest wyższa niż w naszej gminie, co również dla mieszkańców Święcin będzie krzywdzące kiedy będą musieli zapłacić więcej niż inni mieszkańcy gminy. Ostatecznie jest rozpatrywana możliwość dowożenia wody do Święcin.

Pani Malicka odpowiedziała Wójtowi, że mieszkańcy Święcin również szukają sposobu rozwiązania tego problemu. Niemniej jednak Wójt powinien kilka lat temu poinformować mieszkańców jak zanieczyszczoną wodę mają a nie nakazywać teraz kontroli szamb. Zresztą bezcelowe jest pisanie pism tej samej treści o podanie ilości mieszkańców zainteresowanych doprowadzeniem wody, takich pism już kilka było, trzeba zacząć działać.

Pani Karina Dambowy sołtys wsi Grabice poinformowała, że faktycznie takie pisma są, mieszkańcy kiedyś nie chcieli wody ale to było 16 lat temu, teraz są inni mieszkańcy, którzy deklarują chęć przyłączenia do wodociągu.

Radna Foruna – Ptasiewicz uważa, że ta dyskusja do niczego nie doprowadzi, mieszkańcy są w dramatycznej sytuacji, potrzebują wody i nie ma sensu wypominać co było kilkanaście lat temu.

Radny Sebastian Nowicki podsumował ten temat apelem do Wójta o stworzenie planu działania dla Gminy Murów. Jeśli programy unijne na wodociąg i kanalizację są zamknięte to trzeba szukać gdzie indziej, wyżej sięgać.

Radny Nowicki zapytał również Wójta czy są organizowane spotkania mieszkańców z właścicielami tartaku w sprawie prowadzonej rozbudowy.

Wójt odpowiedział, że Prezes Motała czeka na sygnały od mieszkańców, niestety nikt nie zaproponował zorganizowania spotkania.

Radny zapytał również o plan budowy parkingu przy Urzędzie Gminy, czy to już nawiązuje do planów przejścia dworca i dom kiedy nastąpi przejście.

Wójt wyjaśnił, że modernizacja parkingu przy Urzędzie nie jest związana z przejściem dworca, zostało to już dawno zaplanowane, natomiast przejście dworca nastąpi do końca kwietnia.

Radna Urban nawiązała do tematu wodociągu do Święcin, mianowicie uważa, że powinniśmy napisać do Ministra Środowiska, powinniśmy również zaprosić Marszałka, może on za nami by się wstawił.

Wójt odpowiedział, że wystosował kilka pism do ministerstwa, na które nawet nie otrzymał odpowiedzi.

Dyrektor GBP w Murowie Pni Halina Lubacz poinformowała radnych o osiągnięciach biblioteki w kwestii pozyskiwania środków z projektów oraz podzieliła się innymi sukcesami.

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodniczący Rady Gminy o godzinie 12:45 zamknął sesję.

Protokołowała:

Beata Hombek

Inspektor

Przewodniczył:

Przewodniczący Rady Gminy

Stanisław Onyszkiewicz