

## Zarządzenie Nr Or.0050.40.2015 WÓJTA GMINY MURÓW

z dnia 28 maja 2015 roku

### w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży

Na podstawie art. 25 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200)

**zarządzam co następuje:**

#### § 1

Przeznaczam do sprzedaży poniższe nieruchomości stanowiące własność Gminy Murów:

L.p.	Nr działki/ k.m.	Nr KW	Pow. w m <sup>2</sup>	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość sprzedaży w zł
1.	317/4 k. m. 2	OP1U/0 004340 1/4	654	Murów	Nieruchomość lokalowa nr 0.1 o pow. użytkowej 31,84 m <sup>2</sup> składa się z jednego pomieszczenia garażowo – gospodarczego położonego na parterze budynku garażowo – gospodarczego, przy ul. Dworcowej w terenach uzbrojonych w energię elektryczną, wodociąg i kanalizację. Do lokalu wejście stanowi brama stalowa, częściowo skorodowana. Do lokalu przynależy udział w częściach wspólnych nieruchomości, w wielkości 2043/10000. Budynek w zabudowie wolnostojącej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, murowany w technologii tradycyjnej z bloków żużłobetonowych i cegły. Stropodach częściowo z płyt korytkowych, a częściowo żelbetowy, kryty papą asfaltową. Stan techniczny budynku jest mierny. Najbliższe sąsiedztwo stanowi niska zabudowa wielorodzinna i jednorodzinna. Działka jest częściowo ogrodzona, częściowo utwardzona nawierzchnią betonową.	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Wsi Murów działka oznaczona jest symbolem: „UI” – co stanowi tereny usług specjalnych	8 597,00 + 23% VAT + koszty dokumentacji w wysokości: 519,00
2.	317/4 k. m. 2	OP1U/0 004340 1/4	654	Murów	Nieruchomość lokalowa nr 0.2 o pow. użytkowej 13,27 m <sup>2</sup> składa się z jednego pomieszczenia gospodarczego położonego na parterze budynku garażowo – gospodarczego, przy ul. Dworcowej w terenach uzbrojonych w energię elektryczną, wodociąg i kanalizację. Do lokalu wejście stanowi brama drewniana, częściowo wypaczona, niekonserwowana. Do lokalu przynależy udział w częściach wspólnych nieruchomości, w wielkości 852/10000. Budynek w zabudowie wolnostojącej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, murowany w technologii tradycyjnej z bloków żużłobetonowych i cegły. Stropodach częściowo z płyt korytkowych, a częściowo żelbetowy, kryty papą asfaltową. Stan techniczny budynku jest mierny. Najbliższe sąsiedztwo stanowi niska zabudowa wielorodzinna i jednorodzinna. Działka jest	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Wsi Murów działka oznaczona jest symbolem: „UI” – co stanowi tereny usług specjalnych	3 583,00 + 23% VAT + koszty dokumentacji w wysokości: 519,00

					częściowo ogrodzona, częściowo utwardzona nawierzchnią betonową.		
3.	317/4 k. m. 2	OP1U/0 004340 1/4	654	Murów	Nieruchomość lokalowa nr 0.3 o pow. użytkowej 19,68 m <sup>2</sup> składa się z jednego pomieszczenia garażowo - gospodarczego położonego na parterze budynku garażowo – gospodarczego, przy ul. Dworcowej w terenach uzbrojonych w energię elektryczną, wodociąg i kanalizację. Do lokalu wejście stanowi brama drewniana, częściowo wypaczona, niekonserwowana. Do lokalu przynależy udział w częściach wspólnych nieruchomości, w wielkości 1263/10000. Budynek w zabudowie wolnostojącej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, murowany w technologii tradycyjnej z bloków żużlobetonowych i cegły. Stropodach częściowo z płyt korytkowych, a częściowo żelbetowy, kryty papą asfaltową. Stan techniczny budynku jest mierny. Najbliższe sąsiedztwo stanowi niska zabudowa wielorodzinna i jednorodzinna. Działka jest częściowo ogrodzona, częściowo utwardzona nawierzchnią betonową.	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Wsi Murów działka oznaczona jest symbolem: „UI” – co stanowi tereny usług specjalnych	5 314,00 + 23% VAT + koszty dokumentacji w wysokości: 519,00
4.	317/4 k. m. 2	OP1U/0 004340 1/4	654	Murów	Nieruchomość lokalowa nr 0.4 o pow. użytkowej 10,75 m <sup>2</sup> składa się z jednego pomieszczenia garażowo - gospodarczego położonego na parterze budynku garażowo – gospodarczego, przy ul. Dworcowej w terenach uzbrojonych w energię elektryczną, wodociąg i kanalizację. Do lokalu wejście stanowi brama drewniana, częściowo wypaczona, niekonserwowana. Do lokalu przynależy udział w częściach wspólnych nieruchomości, w wielkości 690/10000. Budynek w zabudowie wolnostojącej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, murowany w technologii tradycyjnej z bloków żużlobetonowych i cegły. Stropodach częściowo z płyt korytkowych, a częściowo żelbetowy, kryty papą asfaltową. Stan techniczny budynku jest mierny. Najbliższe sąsiedztwo stanowi niska zabudowa wielorodzinna i jednorodzinna. Działka jest częściowo ogrodzona, częściowo utwardzona nawierzchnią betonową.	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Wsi Murów działka oznaczona jest symbolem: „UI” – co stanowi tereny usług specjalnych	2 903,00 + 23% VAT + koszty dokumentacji w wysokości: 519,00
5.	317/4 k. m. 2	OP1U/0 004340 1/4	654	Murów	Nieruchomość lokalowa nr 0.5 o pow. użytkowej 11,02 m <sup>2</sup> składa się z jednego pomieszczenia garażowo - gospodarczego położonego na parterze budynku garażowo – gospodarczego, przy ul. Dworcowej w terenach uzbrojonych w energię elektryczną, wodociąg i kanalizację. Do lokalu wejście stanowi brama drewniana, częściowo wypaczona, niekonserwowana. Do lokalu przynależy udział w częściach wspólnych nieruchomości, w wielkości 707/10000. Budynek w zabudowie wolnostojącej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, murowany w technologii tradycyjnej z bloków żużlobetonowych i cegły. Stropodach częściowo z płyt korytkowych, a częściowo żelbetowy, kryty papą asfaltową. Stan techniczny budynku jest mierny. Najbliższe sąsiedztwo stanowi niska zabudowa wielorodzinna i jednorodzinna. Działka jest częściowo ogrodzona, częściowo utwardzona nawierzchnią betonową.	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Wsi Murów działka oznaczona jest symbolem: „UI” – co stanowi tereny usług specjalnych	2 975,00 + 23% VAT + koszty dokumentacji w wysokości: 519,00

6.	317/4 k. m. 2	OP1U/0 004340 1/4	654	Murów	Nieruchomość lokalowa nr 0.6 o pow. użytkowej 5,35 m <sup>2</sup> składa się z jednego pomieszczenia gospodarczego położonego na parterze budynku garażowo – gospodarczego, przy ul. Dworcowej w terenach uzbrojonych w energię elektryczną, wodociąg i kanalizację. Do lokalu wejście stanowi brama drewniana, częściowo wypaczona, niekonserwowana. Do lokalu przynależy udział w częściach wspólnych nieruchomości, w wielkości 343/10000. Budynek w zabudowie wolnostojącej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, murowany w technologii tradycyjnej z bloków żużłobetonowych i cegły. Stropodach częściowo z płyt korytkowych, a częściowo żelbetowy, kryty papą asfaltową. Stan techniczny budynku jest mierny. Najbliższe sąsiedztwo stanowi niska zabudowa wielorodzinna i jednorodzinna. Działka jest częściowo ogrodzona, częściowo utwardzona nawierzchnią betonową.	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Wsi Murów działka oznaczona jest symbolem: „UI” – co stanowi tereny usług specjalnych	1 445,00 + 23% VAT + koszty dokumentacji w wysokości: 519,00
7.	317/4 k. m. 2	OP1U/0 004340 1/4	654	Murów	Nieruchomość lokalowa nr 0.7 o pow. użytkowej 5,27 m <sup>2</sup> składa się z jednego pomieszczenia gospodarczego położonego na parterze budynku garażowo – gospodarczego, przy ul. Dworcowej w terenach uzbrojonych w energię elektryczną, wodociąg i kanalizację. Do lokalu wejście stanowi brama drewniana, częściowo wypaczona, niekonserwowana. Do lokalu przynależy udział w częściach wspólnych nieruchomości, w wielkości 338/10000. Budynek w zabudowie wolnostojącej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, murowany w technologii tradycyjnej z bloków żużłobetonowych i cegły. Stropodach częściowo z płyt korytkowych, a częściowo żelbetowy, kryty papą asfaltową. Stan techniczny budynku jest mierny. Najbliższe sąsiedztwo stanowi niska zabudowa wielorodzinna i jednorodzinna. Działka jest częściowo ogrodzona, częściowo utwardzona nawierzchnią betonową.	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Wsi Murów działka oznaczona jest symbolem: „UI” – co stanowi tereny usług specjalnych	1 423,00 + 23% VAT + koszty dokumentacji w wysokości: 519,00
8.	317/4 k. m. 2	OP1U/0 004340 1/4	654	Murów	Nieruchomość lokalowa nr 0.8 o pow. użytkowej 11,37 m <sup>2</sup> składa się z jednego pomieszczenia garażowo - gospodarczego położonego na parterze budynku garażowo – gospodarczego, przy ul. Dworcowej w terenach uzbrojonych w energię elektryczną, wodociąg i kanalizację. Do lokalu wejście stanowi brama drewniana, częściowo wypaczona, niekonserwowana. Do lokalu przynależy udział w częściach wspólnych nieruchomości, w wielkości 730/10000. Budynek w zabudowie wolnostojącej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, murowany w technologii tradycyjnej z bloków żużłobetonowych i cegły. Stropodach częściowo z płyt korytkowych, a częściowo żelbetowy, kryty papą asfaltową. Stan techniczny budynku jest mierny. Najbliższe sąsiedztwo stanowi niska zabudowa wielorodzinna i jednorodzinna. Działka jest częściowo ogrodzona, częściowo utwardzona nawierzchnią betonową.	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Wsi Murów działka oznaczona jest symbolem: „UI” – co stanowi tereny usług specjalnych	3 070,00 + 23% VAT + koszty dokumentacji w wysokości: 519,00

9.	317/4 k. m. 2	OP1U/0 004340 1/4	654	Murów	Nieruchomość lokalowa nr 0.9 o pow. użytkowej 23,74 m <sup>2</sup> składa się z jednego pomieszczenia garażowo - gospodarczego położonego na parterze budynku garażowo – gospodarczego, przy ul. Dworcowej w terenach uzbrojonych w energię elektryczną, wodociąg i kanalizację. Do lokalu wejście stanowi brama drewniana, częściowo wypaczona, niekonserwowana. Do lokalu przynależy udział w częściach wspólnych nieruchomości, w wielkości 1524/10000. Budynek w zabudowie wolnostojącej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, murowany w technologii tradycyjnej z bloków żużlobetonowych i cegły. Stropodach częściowo z płyt korytkowych, a częściowo żelbetowy, kryty papą asfaltową. Stan techniczny budynku jest mierny. Najbliższe sąsiedztwo stanowi niska zabudowa wielorodzinna i jednorodzinna. Działka jest częściowo ogrodzona, częściowo utwardzona nawierzchnią betonową.	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Wsi Murów działka oznaczona jest symbolem: „UI” – co stanowi tereny usług specjalnych	6 410,00 + 23% VAT + koszty dokumentacji w wysokości: 519,00
10.	317/4 k. m. 2	OP1U/0 004340 1/4	654	Murów	Nieruchomość lokalowa nr 0.10 o pow. użytkowej 23,53 m <sup>2</sup> składa się z jednego pomieszczenia garażowo - gospodarczego położonego na parterze budynku garażowo – gospodarczego, przy ul. Dworcowej w terenach uzbrojonych w energię elektryczną, wodociąg i kanalizację. Do lokalu wejście stanowi brama drewniana, częściowo wypaczona, niekonserwowana. Do lokalu przynależy udział w częściach wspólnych nieruchomości, w wielkości 1510/10000. Budynek w zabudowie wolnostojącej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, murowany w technologii tradycyjnej z bloków żużlobetonowych i cegły. Stropodach częściowo z płyt korytkowych, a częściowo żelbetowy, kryty papą asfaltową. Stan techniczny budynku jest mierny. Najbliższe sąsiedztwo stanowi niska zabudowa wielorodzinna i jednorodzinna. Działka jest częściowo ogrodzona, częściowo utwardzona nawierzchnią betonową.	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Wsi Murów działka oznaczona jest symbolem: „UI” – co stanowi tereny usług specjalnych	6 353,00 + 23% VAT + koszty dokumentacji w wysokości: 519,00

## § 2

Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Murów na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w sołectwie Murów a także na stronie internetowej urzędu.

## § 3

Termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

## § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt  
-/ Andrzej Puławski