

Zarządzenie Nr Or.0050.76.2011 WÓJTA GMINY MURÓW
z dnia 25 października 2011 r.
w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży

Na podstawie art. 25 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 106, poz. 622)

zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży poniższe nieruchomości stanowiące własność Gminy Murów:

L. p.	Nr działki/ k.m.	Nr KW	Pow. w m ²	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość sprzedaży w zł
1.	20 k. m. 1	OP1U/ 00042 334/6	3564	Radomierowice	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, leżąca w terenach stanowiących obszar sportu i rekreacji. Nieruchomość uzbrojona w drogę, energię elektryczną, wodociąg. Na działce rosną drzewa liściaste, głównie topole oraz pojedyncze dęby i klony.	Od 1 stycznia 2003 r. brak planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Murów. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka oznaczona jest symbolem US – co stanowi obszar sportu i rekreacji.	44.087,00 + 23% VAT + koszty dokumentacji w wysokości: 673,50
2.	19/4 k. m. 1	OP1U/ 00042 334/6	5005	Radomierowice	Nieruchomość gruntowa leżąca w terenach stanowiących obszar sportu i rekreacji. Nieruchomość uzbrojona w drogę, energię elektryczną, wodociąg. Działka jest zabudowana podziemnym zbiornikiem ścieków sanitarnych (szambem) obsługującym budynek wielorodzinny usytuowany na sąsiedniej działce nr 19/3 k. m. 1. Działka jest częściowo zakrzaczona, rosną na niej również drzewa liściaste, głównie topole oraz pojedyncze dęby i klony.	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka oznaczona jest symbolem US – co stanowi obszar sportu i rekreacji. Działka będzie objęta służebnością gruntową na 99 m ² (teren usytuowany w pół.- zach. narożniku działki o wym. 6,5 x 6 m zajęty przez zbiornik szamba oraz drogę dojazdową dł. 15 m i szer. 4 m). Służebność polegać będzie na prawie dostępu i dojazdu do szamba w celu jego obsługi od strony działki 19/3, do czasu wybudowania kanalizacji sanitarnej. Teren objęty służebnością nie będzie mógł być właściwie zagospod. zielenią, ani zabudowany,	Po obciążeniu prawem służebności gruntowej wynosi: 60.687,00 + 23% VAT + koszty dokumentacji w wysokości: 1.411,50

						z uwagi na posadowienie zbiornika szamba i drogę dojazdową.	
--	--	--	--	--	--	---	--

§ 2

Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Murowie, w sołectwach gminy na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 3

Termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
/-/ Andrzej Puławski